管路更新計画に着手

市内全域 延長600kmの耐震化

旭市水道

旭市上下水道課は12日、水道管路施設更新計画策定業務委託に関する事後審査方式制限付一般競争入札を公告した。市内全域約130km（給水区域は約114kmで、管路施設は延長約600km）を対象とした設計協議や管路耐震化、更新計画作成業務などを盛り込んでおり、22日から26日まで入札書を受け付けた上で、27日の開札を見込んでいる。

入札参加者に必要な資格では、市の競争入札参加資格者名簿（測量など）の大分類「土木関係建設コンサルタント業務」に登載されているこ とや、東京都・神奈川県・埼玉県・茨城県内に本店もしくは支店があることなどについてまめている。

同業務は、2020年に策定した水道事業ビジョンと水道施設耐震化計画において基本的な方向性が示されていた、将来の配水エリアにおける各 理化、バックアップ管路の整備、重要給水拠点施設の耐震化などに関する検討▽耐震化・更新計画案の作成▽耐震化・更新手法の選定▽更新（耐震）管路の配置▽耐震化・更新事業実施計画の策定▽耐震化・更新事業実施計画――、管網解析として▽基本方針の確認▽現状管網解析▽将来計画管網解析――など。履行期間は23年3月15日まで。

工事を3分割公告

玉造小学校の長寿命化

成田市

成田市は、玉造小学校の長寿命化に向けた建築・電気設備・機械設備の3工事に関する制限付一般競争入札（事後審査型・総合評価落札方式）を、3件分割で公告した。予定価格は、3件合計で約10億円。いずれも23日から10月5日まで入札書を受け付けた上で、建築は同月12日・電気設備は同月13日・機械設備は同月14日に開札する日程を組んでいる。

同工事では、2023年度までの2カ年で、老朽化した玉造小の既存校舎改修や、太陽光発電設備の設置、特別教室などへの空調設備新設により、施設を長寿命化する。各予定価格は、建築工事6億0210万円・電気設備2億3210万円・機械設備1億7900万円を設定した（金額は全て税抜き）。

入札参加に必要な資格には、建築が▽建築一式工事について経営事項審査の総合評点740点以上▽市内業者・準市内業者▽施工実績――など、電気設備が▽電気工事について経営事項審査の総合評点740点以上1000点未満▽市内業者・準市内業者▽施工実績――など、機械設備が▽管工事について経営事項審査の総合評点740点以上1000点未満▽市内業者・準市内業者▽施工実績――などを、それぞれ求めている。

工事概要は、既存校舎の長寿命化改修工事と太陽光発電設備の設置としており、管理・普通・特別教室棟の全面改修や特別教室などの空調設備新設、20kW規模の太陽光発電設備と15kwh相当の蓄電池新設を計画している。工期は23年11月30日まで。

1980年に建築した玉造小校舎の構造・規模はRC造3階建て延べ3805㎡（東棟1850㎡・西棟1955㎡）。設計は竹江設計事務所（鎌ケ谷市）、鉄筆S造（プレース構造）2階建て延べ面積1938㎡（渡り廊下85㎡）規模の仮設校舎賃貸借は日東工営（東京都新宿区）が担当している。

建設リサイクル法届出

千葉市内(上)

千葉市では7月までに、修繕・模様替え（リフォームなど）が請負代金1億円以上（税込）▽その他の工作物に関する工事（土木工事など）が請負代金500万円以上（税込）――の案件となっている。主な工事の概要は次の通り。

■建築物に関する新築・増築工事

【仮称・トポス第三倉庫（倉庫棟）】

▽発注者＝トポスエンタープライズ（千葉市美浜区）

▽用途＝倉庫▽規模＝3階建て延べ2万0085㎡

▽場所＝美浜区新港43-5、44-3の一部、44-4、45、45-4

▽元請業者＝徳川組（群馬県邑楽町）

▽工期＝23年7月15日

▽届出日＝7月15日

【創価学会（新）千葉文化会館新築工事】

▽発注者＝創価学会（東京都新宿区）

▽規模＝2階建て延べ6491㎡

▽用途＝礼拝所、事務所

▽場所＝稲毛区小仲台8-1-1

▽元請業者＝熊谷・日本国土JV（代表者・熊谷組首都圏支店・東京都新宿区）

▽工期＝24年8月10日

▽届出日＝7月8日

【グランコート都賀建設（若葉区）】

▽用途＝住居

▽場所＝若葉区東寺山町8-91

▽工期＝23年3月31日

▽届出日＝7月4日

【ウィザースガーデン都賀2期新築工事】

▽発注者＝新昭和（若葉区）

▽用途＝共同住宅

▽場所＝若葉区東寺山町8-21、1078-7

▽規模＝2階建て延べ817㎡

▽用途など＝住宅（8棟）

▽元請業者＝新昭和

▽工期＝23年3月29日

▽届出日＝7月28日

■新築・増築工事に該当しない建築物に関する新築工事など

【真砂一丁目団地屋内給排水設備改修工事】

▽発注者＝真砂一丁目団地管理組合（千葉市美浜区）

▽規模＝5階建て

▽元請代金＝14億7

▽工期＝23年4月30日

▽届出日＝7月28日

【グローバルビレッヂ稲毛・小仲台に礼拝所】

▽発注者＝トウケン（市原市）

▽規模＝3階建て延べ2014㎡

▽用途＝共同住宅

▽場所＝緑区古市場町474-22、758、759、760-1・761-4の各一部

▽元請業者＝大和ハウス工業（千葉支社・千葉市緑区）

▽工期＝23年3月29日

▽届出日＝7月28日

■新築・増築工事に該当しない建築物に関する新築工事など

【真砂一丁目団地屋内給排水設備改修工事】

▽発注者＝真砂一丁目団地管理組合（千葉市美浜区）

▽規模＝5階建て

▽元請代金＝14億7

▽工期＝23年4月30日

▽届出日＝7月28日

【グローバルビレッヂ稲毛・小仲台に礼拝所】

▽発注者＝グローバルビレッヂ（九十九里町）

▽規模＝5階建て延べ758㎡

▽用途＝共同住宅

▽場所＝中央区新田町12-11

▽元請業者＝大和ハウス工業（千葉支社・千葉市若葉区）

▽規模＝4階建て（1棟）＋5階建て（5棟）

▽工期＝23年3月24日

▽届出日＝7月15日

【AUDCars株式会社サービス工場新築工事】

▽発注者＝AUDCars（千葉市見浜区）

▽用途＝宅地建物取引業を営む店舗（モデルルーム）

▽場所＝稲毛区小仲台6-3-27の一部

▽元請業者＝イワサ・アンド・エムズ（東京都千代田区）

▽工期＝11月7日

【株式会社トウケン様90万円】

▽用途＝集合住宅

▽場所＝美浜区真砂1-11、12

▽元請業者＝建装工業（東京都港区）

▽工期＝23年5月31日

▽届出日＝7月4日

【みつわ台ハイツ大規模修繕工事】

▽発注者＝みつわ台ハイツ管理組合法人（千葉市若葉区）

▽規模＝2階建て延べ549㎡

▽用途＝宅地建物取引業を営む店舗（モデルルーム）

▽場所＝花見川区幕張町1-763-5

▽元請業者＝旭建設（千葉市中央区）

▽工期＝23年1月31日

▽届出日＝7月21日

【仮称・稲毛プロジェクト販売センター新築工事】

▽発注者＝日鉄興和不動産（東京都港区）

▽規模＝2階建て延べ708㎡

▽用途＝共同住宅

▽場所＝中央区川崎町1

▽届出日＝7月22日

【TPP発電所事務所共同住宅新築工事ABC棟】

▽発注者＝トウケン（市原市）

▽規模＝3階建て延べ2014㎡

▽用途＝共同住宅

▽場所＝緑区古市場町474-22、758、759、760-1・761-4の各一部

▽元請業者＝大和ハウス工業（千葉支社・千葉市緑区）

▽工期＝23年3月29日

▽届出日＝7月28日

■新築・増築工事に該当しない建築物に関する新築工事など

【真砂一丁目団地屋内給排水設備改修工事】

▽発注者＝真砂一丁目団地管理組合（千葉市美浜区）

▽規模＝5階建て

▽元請代金＝14億7

▽工期＝23年4月30日

▽届出日＝7月28日

【グローバルビレッヂ稲毛・小仲台に礼拝所】

▽発注者＝グローバルビレッヂ（九十九里町）

▽規模＝5階建て延べ758㎡

▽用途＝共同住宅

▽場所＝中央区新田町12-11

▽元請業者＝大和ハウス工業（千葉支社・千葉市若葉区）

▽規模＝4階建て（1棟）＋5階建て（5棟）

▽工期＝23年3月24日

▽届出日＝7月15日

【AUDCars株式会社サービス工場新築工事】

▽発注者＝AUDCars（千葉市見浜区）

▽用途＝宅地建物取引業を営む店舗（モデルルーム）

▽場所＝稲毛区小仲台6-3-27の一部

▽元請業者＝イワサ・アンド・エムズ（東京都千代田区）

▽工期＝11月7日

トポスが大型倉庫

稲毛・小仲台に礼拝所

【株式会社トウケン様90万円】

▽用途＝集合住宅

▽場所＝美浜区真砂1-11、12

▽元請業者＝建装工業（東京都港区）

▽工期＝23年5月31日

▽届出日＝7月4日

【みつわ台ハイツ大規模修繕工事】

▽発注者＝みつわ台ハイツ管理組合法人（千葉市若葉区）

▽規模＝4階建て（1棟）＋5階建て（5棟）

▽工期＝23年3月24日

▽届出日＝7月15日

【AUDCars株式会社サービス工場新築工事】

▽発注者＝AUDCars（千葉市見浜区）

▽用途＝宅地建物取引業を営む店舗（モデルルーム）

▽場所＝稲毛区小仲台6-3-27の一部

▽元請業者＝イワサ・アンド・エムズ（東京都千代田区）

▽工期＝11月7日