習志野市インフラ協
津田沼小で出前授業
「水を届ける」テーマに

ホームポンプで水を2mの高さまでくみ上げた

習志野市の管工事業者で構成する習志野市インフラ協議会（岩井健会長）とテラル（広島県福山市）は19日、市立津田沼小学校で、小学4年生の児童らに「水を届ける」をテーマに出前授業を実施した。身近な水道を題材に、水が流れる仕組みやパイプについて楽しく、分かりやすく伝え水道設備業をPRした。

岩井会長は、「実験を通して、水が流れる仕組みを知ってもらいたい。水道設備業を将来の職業選択の一つとして考えてほしい」などと期待を込めた。また今後も、小学校での出前授業を積極的に展開していくとし、「ライフラインを利用する側から作る側の楽しみ」を自身の経験を交えて伝えることにも意欲を見せた。

岩井会長

授業を見学した習志野市の宮本泰介市長は、「水道のパイプをつなぎ、壊れたら直してくれる水道設備会社の人たちがいる。小さい頃からいろいろなことに興味を持つことは、大変重要なことだ。水道にも興味を持って、今日、勉強したことを家族に教えてあげてほしい」などと話した。

授業は、テラル人材統括部準備室東京人事課の村山なほ課長が講師を担当した。村山氏は、「水はどのように運ばれるか？」をクイズ形式で児童らに質問。トラック、バケツリレー、ドローン、パイプなどを選択肢に挙げ、水は浄水場からパイプで家庭に運ばれてくると説明した。

パイプがあれば、「水はどこにでも届くか」の疑問に対し、「水は高い所には届かない」と話し、技術本部先端技術ユニット基盤研究センタの増田夏泉氏が設計を担当したホームポンプで水を2mの高さまでくみ上げる実験をすると、児童らは、感激とともに喜びの笑顔を見せていた。

宮本市長

最後に、消化ポンプ、給水ポンプ、ろ過ポンプ、深井戸水中ポンプなどの機能や目的を説明すると、児童から「パイプが詰まった時はどうすればいいか」の質問が出され、岩井会長は「パイプを切って中を掃除する。パイプは詰まりやすいので、流すものには注意しなければならない」と答えた。

水はどのように運ばれてくるかを説明する村山氏

授業を終え、岩井会長は「9月に香澄小学校で実施する予定だ。水道の蛇口や、エアコンの仕組みなどを子どもたちに分かりやすく伝えたい」などとコメントした。

システム導入プロポ
3保育所の業務支援
銚子市

銚子市は、公立保育所保育業務支援システム導入事業に関する公募型プロポーザルを公告した。市立3保育所において、新たな支援システムを導入することで、利用者の利便性を向上させるとともに、職員の負担軽減・業務効率化を図り、保育の質向上や職員の就業環境改善を図ることを目的に掲げており、端末などの整備を予定している。

対象となるのは、後飯町にある「第二保育所」と、明神町にある「第三保育所」、唐子町にある「第四保育所」。整備するタブレット数は第二が19台（ルーター1・スイッチ2・アクセスポイント9）、第三が13台（ルーター1・スイッチ1・アクセスポイント8）、第四が13台（ルーター1・スイッチ2・アクセスポイント8）となっている。事業期間は第二と第四が2024年1月1日から24年3月31日までで、第三が24年1月1日から25年3月31日までで、このうち導入期間は契約締結日の翌日から今年12月までをめどとする。

提案上限額は税込み1545万6540円を設定。プロポ参加にあたっては、保育所を運営する法人または地方公共団体に対してシステムを導入した実績があることなどを求める。26日まで参加申請、8月3日から同月15日まで企画提案書をそれぞれ受け付け、8月末での第二次審査（プレゼンテーションなど）、9月上旬での第二次審査結果通知、同月下旬での契約締結を予定している。

中高層の民間建築
船橋市㊦

船橋市では6月までに、中央日本土地建物による本郷町での「船橋市本郷町計画新築工事」（仮称、共同住宅57戸分）や、ウエルテック一級建築士事務所が設計、アイリンクホームが施工を務める前原東5丁目地区での「Regaro serieseガロ セリエ前原Ⅱ新築工事」（仮称、共同住宅12戸分）、大東建託が設計・施工を担当する滝台2丁目での共同住宅24戸分の新築工事などに関する中高層建築計画標識設置が報告された。

市の中高層建築物に関する条例は、建築主と近隣居住者等との間に起こりうる紛争を予防と調整を図るために制定しているもの。建築主に建築計画の周知を義務づけるとともに、建築紛争解決に向けた、あっせん・調停制度を設けている。同条例の対象となるのは、高さ10m超または地上3階以上の建築物など。各工事の概要は次の通り。

【仮称・船橋市本郷町計画新築工事】
▽建築主＝中央日本土地建物
▽構造・規模＝RC造6階建て延べ3994㎡（建築面積1157㎡）
▽高さ＝19m
▽主要用途＝共同住宅
▽建設地＝本郷町55-1-2
▽住戸数＝57戸
▽駐車場＝36台
▽敷地面積＝1997㎡
▽設計＝IAO竹田設計（東京第三事務所）
▽施工＝未定
▽工期＝10月～2025年3月
▽標識設置日＝6月21日

【仮称・Regaro seriesルージェ前原Ⅱ新築工事】
▽建築主＝個人
▽構造・規模＝木造3階建て延べ253㎡（建築面積94㎡）
▽工期＝10月～24年5月
▽標識設置日＝6月28日

【仮称・AJ津田沼011共同住宅新築工事】
▽建築主＝S・T・WORLD
▽構造・規模＝木造3階建て延べ253㎡（建築面積94㎡）
▽工期＝8月～24年2月
▽標識設置日＝6月15日

【船橋市日の出1丁目1号棟】
▽建築主＝サンウエストホーム
▽構造・規模＝木造3階建て延べ102㎡（建築面積38㎡）
▽高さ＝9・46m
▽主要用途＝専用住宅
▽建設地＝日の出1-5-27の一部
▽住戸数＝1戸
▽駐車場＝1台
▽敷地面積＝70㎡
▽設計＝サンウエストホーム二級建築士事務所
▽施工＝サンウエストホーム
▽工期＝7月～11月
▽標識設置日＝6月16日

【船橋市西船6丁目A号棟】
▽建築主＝アイ・ユニットコーポレーション
▽構造・規模＝木造3階建て延べ122㎡（建築面積52㎡）
▽高さ＝9・709m
▽主要用途＝専用住宅
▽建設地＝西船6-1-6他
▽住戸数＝1戸
▽駐車場＝1台
▽敷地面積＝100㎡
▽設計＝デュエルデザイン
▽施工＝アイ・ユニットコーポレーション
▽工期＝8月～11月
▽標識設置日＝6月20日

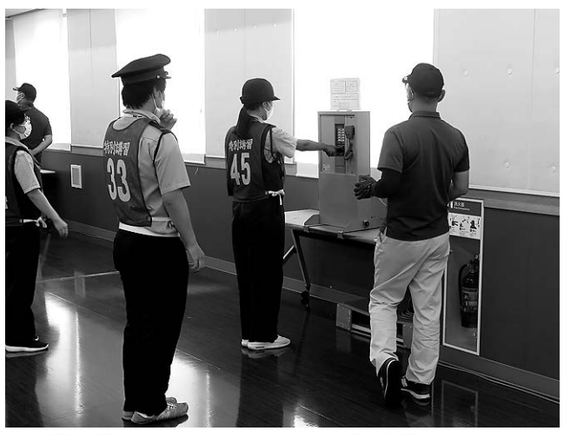
【船橋南本町A号棟新築工事】
▽建築主＝三栄建築設計
▽構造・規模＝木造3階建て延べ101㎡（建築面積44㎡）
▽高さ＝9・781m
▽主要用途＝専用住宅
▽建設地＝南本町24-02-216
▽住戸数＝1戸
▽駐車場＝1台
▽敷地面積＝65㎡
▽設計＝三栄建築設計（メルディア市川）
▽施工＝三栄建築設計
▽工期＝8月～11月
▽標識設置日＝6月19日

【個人邸新築工事】
▽建築主＝個人
▽構造・規模＝S造3階建て延べ399㎡（建築面積170㎡）
▽高さ＝9・932m
▽主要用途＝共同住宅
▽建設地＝滝台1-17-2の一部
▽住戸数＝9戸
▽敷地面積＝260㎡
▽設計＝積水ハウス（シャーメゾンステーション千葉一級建築士事務所）
▽施工＝積水ハウス（千葉シャーメゾン支店）
▽工期＝10月～24年7月
▽標識設置日＝6月27日

中央日本土地建物が共住
前原東5丁目でも新築工

▽建築主＝個人
▽構造・規模＝木造3階建て延べ664㎡（建築面積298㎡）
▽高さ＝9・428m
▽主要用途＝共同住宅
▽建設地＝滝台2-44-21の一部他4
▽住戸数＝24戸
▽敷地面積＝499㎡
▽設計＝大東建託（船橋支店一級建築士事務所）
▽施工＝大東建託

県警備業協会
警備員技能向上へ講習
芝山・NAS研修センターで


男女同一のカリキュラムで特別講習に臨んだ

県警備業協会（加藤智行会長）は15日と16日の2日間、芝山町にある成田空港警備（本社・成田市）の「NAS研修センター」で、警備員特別講習事業センターと協力して施設警備業務2級の特別講習を実施した。13人の講師が、試験合格を目指す51人（うち女性2人）の受講者に丁寧に指導し、警備員技能の向上に努めた。

1日目は学科講習と実技訓練、2日目は実技訓練に加え、実技と学科の試験が行われている。

特別講習の開講式で加藤会長は、従前から利用していたポリテクセンター千葉が都合により使用できない状況の中、今回の講習会では成田空港警備の厚意により、同社の「NAS研修センター」を借用することができたことに、謝意を示した。その上で、業界の基軸となる施設警備の有資格者確保を喫緊の課題と位置付け、自身の「ステータス」向上はもとより、施設利用者の安全確保を図るためにも、是非資格を取得してほしいと呼びかけ、受講者らのさらなる活躍に期待を寄せた。

施設警備2級の実技試験は、出入管理、巡回、警察機関などへの連絡、自動火災報知設備操作、負傷者の搬送、警戒じょうの基本操作の6種目で構成されるもので、学科試験の合格には90点が必要となる。

今回の講習会における実技訓練では、施設に入場する際の警備業務として、ゲート式と携帯式の金属探知機の使い方や、手荷物検査などが行われた。受講者は、他の受講者が講師の指導を受けている様子を見て動作をまねるなど、集中して訓練に臨んだ。

同協会では、年間を通して施設警備や交通誘導警備、雑踏警備などの講習といった、業界に必要とされる人材を育成するための、さまざまな取り組みを展開している。なお、警備業務の特別講習は芝山町にある「NAS研修センター」では初開催となる。

跡地活用準備が進む
香取市の旧小学校施設

旧湖東小学校

旧八都第二小学校

旧府馬小学校

香取市は、旧小学校施設の利活用に向けた検討を進めている。2020年度に公募した旧湖東小学校と、22年度に公募した旧八都第二小学校の利活用事業者の再選定に向けた公募型プロポーザルの公告を準備するのに並行し、旧府馬小学校の跡地活用にあたっても事業候補者の選定を進めている。このうち旧湖東小は早ければ8月中、旧八都第二小は年度内での各公告を想定。また旧府馬小は今週中にも選定結果を公表するとしている。

旧湖東小の敷地面積は、八筋川甲地区にある約1万3364㎡。既存施設は、1995年度に建築されたRC造2階建て延べ1892㎡の校舎と、同708㎡の屋内運動場などにより構成されている。2015年3月の閉校以降は、行政として投票所や指定緊急避難場所、指定避難場所、ドクターヘリランデブーポイント、住民らからスポーツ、地域活動・イベントなどに利用されている状況で、施設はプロポ公募した20年度と大きな変化は無いという。

また旧八都第二小が立地するのは仁良地区にある面積約1万1347㎡。建物はRC造3階建て延べ1834㎡の校舎（1986年建築）と、RC造2階建て延べ839㎡（89年建築）などにより構成されている。東関東自動車路・佐原香取インターチェンジから約11㎞地点に施設は立地する。同施設も22年度の公募当時と同じ状態を保っている。

残る旧府馬小をみると、府馬地区にある面積約2万2975㎡にある敷地内には、校舎や屋内運動場といった施設が配置されており、現在も投票所や指定緊急避難場所といった一時的な行政利用や、スポーツなどの住民利用がされている状態。

今年5月に公告したプロポにより現存する校舎や体育館などを利用した継続性のある地域貢献に根ざした提案を受け付けており、6月末のプレゼンテーションなどによる事業候補者の選定手続きを進めている。今回の跡地活用事業で対象となる建物は、1987年に建築されたRC造3階建て延べ約3064㎡の校舎と、RC造平屋約378㎡の校舎（食堂）、88年に建築されたRC造2階建て延べ約969㎡の屋内運動場などにより構成される。

市は、同3小学校以外にも、八都小学校や第一山倉小学校、山倉小学校といった閉校した旧学校施設の利活用に向けた検討も進めている。なお、八都・第一山倉・山倉の3小学校施設はいずれも都市計画区域（無指定）内に立地しており、全て新耐震基準を満たしている。

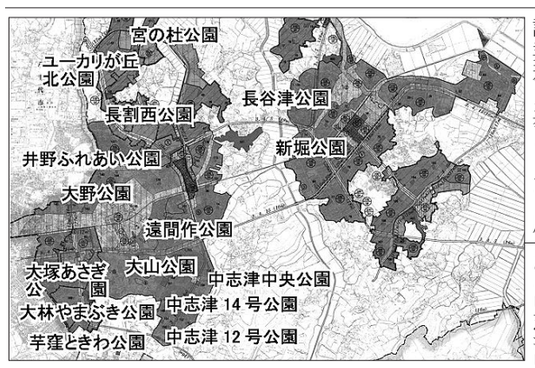
キタイ設計と契約締結
15公園の長寿命化計画
佐倉市

佐倉市は、宮ノ台地区にある宮の杜公園など15公園施設を対象とした、長寿命化計画の策定業務をキタイ設計（滋賀県近江八幡市）に委託した。市内公園施設の長寿命化を図り、適正な維持管理方針を検討した上で「公園施設長寿命化計画」を策定するもので、6月開札の制限付き一般競争入札により辞退を除く2社から選定しており、税抜きの落札決定金額は130万7000円。今月4日に契約を締結している。

対象となる施設の予備調査や健全度調査と健全度・緊急度判定などを業務概要に盛り込んでいる。

業務概要は、予備調査や健全度調査など（一般施設A54施設、同B2施設、同C15施設、遊具A25基、同B5基、同C6基、小型複合遊具14基、木橋2橋、建築物5施設、各種設備5施設）、打ち合わせ協議、長寿命化計画の検討と策定、小型遊具改修検討業務14基とした。履行期間は2024年1月10日までを設定している。

どしどしお問い合わせを
日刊建設新聞　千葉総局
☎043・203・8171



対象となるのは、宮ノ台3丁目にある宮の杜公園（面積約4・1ha）と、宮ノ台4丁目ユーカリが丘北公園（同約2・1ha）、長割西公園（同0・1ha）、井野ふれ愛公園（同0・09ha）、大野公園（同0・12ha）、南ユーカリが丘地区にある遠間作公園（同0・33ha）、大山公園（同0・14ha）、西志津5丁目にある大塚あさぎ公園（同0・29ha）、西志津4丁目にある大林やまぶき公園（同0・25ha）、西志津8丁目にある芋窪ときわ公園（同0・25ha）、中志津4丁目にある中志津中央公園（同0・3ha）、中志津14号公園（同0・22ha）、中志津12号公園（同0・05ha）、長谷津公園（同0・2ha）、稲荷台3丁目にある新堀公園（同0・43ha）となっている。

千葉市花島総合公園

造園土木工事・造園材料
知事許可（特定）623号
千葉造園土木株式会社
千葉市稲毛区黒砂台2－12－7
☎043－243－7721㈹
FAX043－243－7753
樹木養生場所　匝瑳市東小笹
〃　八街市八街
芝生養生場所　茨城県つくば市

WOOD TEC
きれいな水と空気
そして安全な暮らしを考えます。
ウッドテック株式会社
千葉県印西市小林3990-1
TEL：0476-97-2551　FAX：0476-97-2559
URL：http://www.wood-tec.co.jp
印西・千葉
東京・成田