千建協館山支部
災害から地域を守る
新春のつどい 小宮山支部長が決意

県建設業協会館山支部（小宮山房信支部長）は12日、会員企業約30社が参加して2024年「新春のつどい」を館山市内で開き、災害対応の体制を強化するなど、新たな年に向け一致団結を示した。小宮山支部長は、「地域を守る。災害対応空白地帯を出さない」と決意を述べた。来賓に木下敬二県議、三澤智県議、森正一館山市長、石井裕南房総市長らが出席した。

木下県議の発声で乾杯し、一致団結を示す会員

小宮山支部長

小宮山支部長は、支部活動への理解と協力・支援に感謝の意を表しながら、社会情勢の変化に言及。「人材の確保と育成、生産性の向上や働き方改革への対応など、取り組むべき課題が山積している。これまでにない新たな局面を迎える」との認識を示した。

その上で、環境の変化に応じて自らが変革し、成長を続けるために、「建設業の力が大きく試される時代だ」などと指摘。1日の能登半島地震や昨年の台風13号による被害を挙げ「地域の安全を守るためには、担い手確保とともに、働き方改革への対応も重要で、そのためには、安定した経営が不可欠だ」など、継続的な予算の確保、工事の平準化など、発注機関への協力を求めた。

また、今年も各地域での水防、防災訓練、ボランティアなどに積極的に参加し、自然災害への体制を強化するとともに、建設企業はじめとする行政の一翼を担う強力なパートナーとして一緒に歩んでいきたい」と話し、会員一同が地域の守り手として、行政や住民から信頼される存在としてまい進する構えを見せた。

来賓の木下県議は、国の予算は、被災地での復旧が優先されるなどと述べ、「厳しい時代となるが国土、県の強靭化は不可欠で、地域建設業の役割は大きい」などと強調した。

三澤県議は、安房地域の房総台風を振り返り、「一番活躍するのは重機だ」などと、災害時やインフラ整備時の建設業の重要性を話した。

森館山市長は、安房地域の発展への尽力に謝意を示し、「災害時には日ごろからの備え、連携が大事だ。速やかなライフラインの復旧には、地元建設業が欠かせない」と協力を求め、石井南房総市長は、「安全には、公共事業費の確保は大事な視点だ」として、「働き方改革、人手不足、事業継続に向け力を合わせたい」と述べた。

このあと、木下県議の発声で全員が乾杯し、各企業は新年のあいさつとともに親交を深め、災害対応などの意見を交わした。

三澤県議

木下県議

石井南房総市長

森館山市長

工事2件が追加
銚子市の発注予定

銚子市は、発注予定工事の第４四半期分の更新概要を明らかにした。追加したのは、後飯町での「銚子市第二保育所駐車場整備工事」と、新生町での「銚子市公正図書館空調設備更新工事」の2案件で、いずれも一般競争入札による発注を見込む。

このうち、公立保育所の再編（統廃合）に伴うものとなる「銚子市第二保育所駐車場整備工事」にあたっては、12月補正予算で工事請負費571万5万円を計上するとともに繰越明許に設定している。工事概要は、駐車場設置と市営プールの解体とし、約6カ月の工期を予定する。工種は土木一式工事。

市は、公立保育所の再編方針に沿って、明神町にある「第三保育所」を2024年度末に閉所することを決定。これに伴い、同保育所に通う子どもを受け入れることとなる後飯町にある「第二保育所」の近くにある後飯町公園とあわせて整備することで、25年度以降は唐子町にある「第四保育所」との公立保育所2施設により、子育てを支援していくこととしている。設計は内部でまとめている。

一方の「銚子市公正図書館空調設備更新工事」の概要は、施設1階での空調設備の更新とし、約5カ月の工期を想定する。工種は管工事。

このほか、変更したのは「受水槽非常用給水栓設置工事」と「旧第一保育所解体工事」「植松町青年館解体工事」の3案件で、主に発注予定時期を第４四半期に繰り下げている。

なお、第３四半期発注を予定していた「φ100㎜及びφ75㎜配水管布設替工事」と「市道6038号線側溝改良工事」「市道7008５号線舗装修繕工事」「広域農道舗装修繕工事」の４件は取止めとなっている（詳細は、ちば電子調達システムを参照）。

MAVERICK
建築土木現場警備
㈱マーベリック
（千葉県警備業協会員）
千葉ガードセンター
TEL. 043-264-1884

県空衛協
24年賀詞交歓会開催
金子会長 職場環境の改善を

金子会長

県空調衛生工事業協会（金子達也会長）は15日、千葉市内のホテルで2024年新年賀詞交歓会を開き、会員企業間で団結を強化した。金子会長は、職場環境の改善、週休２日制などを進めるとし、発注者に、「工事の平準化と業務簡素化」などを求めた。来賓には、穴澤幸男県副知事、伊藤昌弘県議会議長、神谷俊一千葉市長、県電業協会の細矢充会長らが出席した。

穴澤副知事

冒頭、金子会長は、来賓に謝意を表した後、建設業の24年問題に触れながら、「若い人の入職とともに、週休２日制などに取り組む」とした。また、教育施設では、避難所となる体育館の空調設備の整備、トイレ洋式化が進んでいるとし、「教育環境の向上のためにも安定的な工事件数の確保につながることを望む」などと話した。

24年４月から、建設業、自動車運転者、医師など全業種に時間外労働の上限規制が適用される。時間外労働を原則月45時間、年間360時間以内に抑制するものだ。

建設業者は、豪雨や地震などの災害対応で市民生活の安心と安全を担っているが、市民からは、労働時間が規制されることで、地域の安全確保を不安視する声も挙がっている。しかし、建設業の時間外労働の上限規制は、他の業種と全く同じというわけではなく、災害時の復旧・復興では一部の上限規定が適用されない出前授業、出前講座については、「進学、就職を考えるよう上で、授業を参考にしてほしい。建設業は働き方改革が進められ、時間外労働を減らし、週休二日制に向け一生懸命努力している」と協会の意気込みなどを強調した。

来賓の穴澤副知事は、能登半島地震への対応と支援について述べた後、協会と締結している災害時復旧活動への取り組みに対し謝意を示した。

伊藤議長は、「（能登半島同様に）県は海に囲まれている」などと災害時の今後の対応などを示唆。また、「建設業が取り巻く環境は、人手不足、高齢化、資材高騰など厳しい状況にある」と述べるとともに、「協会は、ビル、病院、学校など、居住空間の快適な環境づくりに尽力している。衛生的な環境の確保に期待する」と話した。

神谷市長は、協会の安全で機能的な生活環境の維持に謝意を示した。その上で、「学校給食室、体育館の空調、トイレの洋式化など、生活環境の向上に力を注ぐ」とし、協会の協力を求め、市としても「工事の週休２日制、平準化を進める」などと話した。

このあと、県電業協会の細矢会長の発声で全員が乾杯し、各企業は新年のあいさつとともに親交を深め、業界発展などの意見を交わした。

伊藤県議会議長

神谷千葉市長

来賓を含め 170 人が参加した賀詞交歓会

県電業協会の細谷会長の発声で乾杯した

建設リサイクル法届出
八千代市内㊤

八千代市では、昨年12月までに八千代４ロジスティック特定目的会社による大和田新田地区での倉庫や、日神不動産が発注者を務める勝田台２丁目での共同住宅の各整備などに関する建設リサイクル法による届出書が提出された。

建設リサイクル法の届け出が求められるのは、コンクリートや木材など特定建設資材を用いた一定規模以上の建築物等解体工事や新築・増築工事。届け出の対象となるのは、▽建築物の解体が延べ80㎡以上▽建築物の新築・増築が延べ500㎡以上▽建築物の修繕・模様替え（リフォームなど）が請負代金1億円以上（税込）▽その他の工作物に関する工事（土木工事など）が請負代金500万円以上（税込）――の案件となっている。概要は次の通り。

■建築物に関する新築・増築工事

【八千代４ロジスティック特定目的会社による倉庫整備】
▽発注者＝八千代４ロジスティック特定目的会社
▽規模＝５階建て延べ16万0491㎡
▽用途＝倉庫
▽施工場所＝大和田新田686-3
▽元請業者＝東急建設（東日本建築支店・東京都渋谷区）
▽工期＝2025年３月31日
▽受付日＝23年９月４日

【日神不動産による共同住宅整備】
▽発注者＝日神不動産（柏市）
▽規模＝５階建て延べ2242㎡
▽用途＝共同住宅
▽施工場所＝勝田台2-4-5
▽元請業者＝レジテックコーポレーション（東京都新宿区）
▽工期＝12月15日
▽受付日＝23年９月22日

【袖ケ浦興業による診療所等整備】
▽発注者＝袖ケ浦興業
▽規模＝６階建て延べ623㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝緑が丘西7-2
▽元請業者＝広島建設
▽工期＝５月31日
▽受付日＝23年11月20日

【キャリアタクス合同会社による長屋整備】
▽発注者＝キャリアタクス合同会社
▽規模＝２階建て延べ888㎡
▽用途＝長屋
▽施工場所＝米本字原内2167-19の一部
▽元請業者＝東建コーポレーション（名古屋市中区）
▽工期＝６月30日
▽受付日＝23年11月21日

■建築物に関する解体工事

【鶴産商事による住宅解体工事】
▽発注者＝鶴産商事
▽構造・規模＝木造２階建て延べ81㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝勝田台3-46-3
▽元請業者＝雄翔（市原市）
▽受付日＝23年12月５日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田55-1
▽元請業者＝エスプロック（柏市）
▽受付日＝23年12月７日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ150㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝八千代台西9-25-20
▽元請業者＝アイテム（千葉市美浜区）
▽工期＝１月23日
▽受付日＝23年12月21日

【ハウスリンクホームによる住宅解体工事】
▽発注者＝ハウスリンクホーム
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田
▽受付日＝23年９月13日
▽工期＝３月29日
▽受付日＝23年10月３日

■建築物に関する解体工事

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田新田456-118
▽元請業者＝アイテム（千葉市美浜区）
▽工期＝１月20日
▽受付日＝23年12月12日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ141㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝勝田台3-16-16
▽元請業者＝マトイ（東京都練馬区）
▽工期＝１月22日
▽受付日＝23年12月27日

【心和による共同住宅解体工事】
▽自主施工者＝心和
▽構造・規模＝S造２階建て延べ155㎡
▽用途＝共同住宅
▽施工場所＝大和田309-100
▽工期＝１月31日
▽受付日＝23年12月28日

【ビレッジアップによる住宅解体工事】
▽自主施工者＝ビレッジアップ
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田
▽受付日＝23年９月13日

大和田新田に倉庫
日神不が共同住宅

「GLP 八千代Ⅳ」㊧の東側に整備する「GLP 八千代Ⅴ」の鳥瞰イメージ

【仁高による有料老人ホーム整備】
▽発注者＝仁高
▽規模＝２階建て延べ1777㎡
▽用途＝有料老人ホーム
▽施工場所＝高津字北田1145、1146-1
▽元請業者＝大和ハウス工業（東関東支社・船橋市）
▽工期＝３月29日
▽受付日＝23年10月３日

■建築物に関する解体工事

【鶴産商事による住宅解体工事】
▽発注者＝鶴産商事
▽構造・規模＝木造２階建て延べ81㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝勝田台3-46-3
▽元請業者＝雄翔（市原市）
▽受付日＝23年12月５日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田55-1
▽元請業者＝エスプロック（柏市）
▽受付日＝23年12月７日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ150㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝八千代台西9-25-20
▽元請業者＝アイテム（千葉市美浜区）
▽工期＝１月23日
▽受付日＝23年12月21日

【ハウスリンクホームによる住宅解体工事】
▽発注者＝ハウスリンクホーム
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田
▽受付日＝23年９月13日

【東栄住宅による住宅解体工事】
▽発注者＝東栄住宅
▽構造・規模＝木造２階建て延べ141㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝勝田台3-16-16
▽元請業者＝マトイ（東京都練馬区）
▽工期＝１月22日
▽受付日＝23年12月27日

【心和による共同住宅解体工事】
▽自主施工者＝心和
▽構造・規模＝S造２階建て延べ155㎡
▽用途＝共同住宅
▽施工場所＝大和田309-100
▽工期＝１月31日
▽受付日＝23年12月28日

【ビレッジアップによる住宅解体工事】
▽自主施工者＝ビレッジアップ
▽構造・規模＝木造２階建て延べ104㎡
▽用途＝住宅
▽施工場所＝大和田
▽受付日＝23年９月13日

発注予定工事
栄　町

栄町による、第４四半期中に発注する予定の工事概要は次の通り。▽工事名（場所）＝①工種②工期③概要――の順（入札方式はすべて指名競争）。

▽町道15189号線舗装修繕工事（龍角寺台）＝①土木工事一式②３カ月③車止め、注意看板、路面標示など

▽町道21018号線舗装修繕工事（和田）＝①土木工事一式②３カ月③舗装打替え

▽通学路整備工事（その２）（南ケ丘）＝①土木工事一式②３カ月③歩道改良

▽町道15189号線舗装修繕工事（龍角寺台）＝①土木工事一式②５カ月③歩道改良

▽町道19050号線道路改良工事（安食）＝①土木工事一式②５カ月③歩道改良

秋葉建設が落札
匝瑳 支援施設の新築工

社会福祉法人野栄福祉会（匝瑳市、佐久間智理事長）は、匝瑳市での「グループホーム野栄新築工事」の落札者を秋葉建設（匝瑳市）に決めた。共同生活援助事業５床分を整備するもので、施設の構造・規模は木造平屋約219㎡（建築面積約248㎡）を想定。昨年12月開札の一般競争入札により３社から選定しており、税抜きの落札金額は7990万円だった。

工事場所は、匝瑳市川辺7972-1にある敷地面積約719㎡が対象。工事内容は、建築・電気設備・換気設備・給排水設備などとした。工期は3月29日までを予定している。

なお、同案件は建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律にもとづき、分別解体などや特定建設資材廃棄物の再資源化が義務付けられている。設計業務などはフジ設計（横芝光町）が担当。

おくやみ

今井晴夫氏（㈱今井組会長）15日逝去。79歳。通夜は20日午後５時、葬儀・告別式は21日正午から。式場は銚子市本城町2-191の千手院（☎0479・24・0701）で。喪主は敏春氏。

お客様の繁栄に貢献する情報システムサービス業を目指して
■OA事務機■i-コンストラクション■ＳＩ事業■オフィス環境■ドキュメントソリューション■ウォーターネット宅配■ヘルスケア
□販売□リース□レンタル□リユース□サービス□サポート
SOKKI
株式会社 千葉測器
代表取締役 中村 卓見
●ひまわり安心サポート
ご導入の相談からアフターケアまで
東関東28拠点から「自前主義」でサポートさせていただきます
〒260-8567 千葉市中央区都町2-19-3 電話043(231)2351(大代表)
起工から検査まで
i-Construction
はお任せ下さい！
起工測量
設計・施工計画
施工
検査
業務の効率化を完全サポート！
積算、施工・データ管理 なんでもご相談下さい
（お問合せ）
㈱千葉測器 i-コンストラクション営業部
TEL 043(231)2351 FAX 043(231)2388

建物をシステムで
考える立川ハウス

プレハブ建築総合メーカー
施工・リース
社団法人プレハブ建築協会会員
立川ハウス工業株式会社
千葉営業所
千葉市中央区新町24－9 千葉ウエストビル3F
電 話 043－243－2902（代）
FAX 043－243－7641