

# 民活導入へ事業化検討

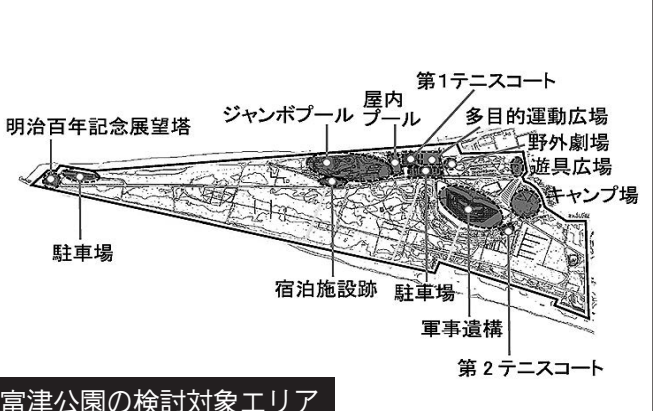
## 県立富津公園の再整備

県立富津公園は、県立富津公園(富津市)の再整備に民間活力を導入するため、事業化に向けたスキームや条件の検討が本格化している。民間事業者の選定を目的とした公募型プロポーザル方式の募集を開始した。応募期間は2025年1月17日からの応募を受け付ける。

同業者では、これまでの検討結果を踏まえ、事業化に向けた事業スキームや事業条件を検討する。また、公募型プロポーザル方式の募集を開始し、2025年1月17日からの応募を受け付ける。

県は、老朽化が進み利用者が減少しつつある富津公園について、公園の魅力を向上させ、民間活力を導入する方針だ。検討の対象となる施設は、明治百年記念展望塔やジャンボプール、屋内プール、多目的運動広場、野球場、遊具広場、キャンプ場、駐留場、軍事遺構、宿泊施設跡など。

同業者では、これまでの検討結果を踏まえ、事業化に向けた事業スキームや事業条件を検討する。また、公募型プロポーザル方式の募集を開始し、2025年1月17日からの応募を受け付ける。



富津公園の検討対象エリア

### 遠隔臨場の事例集

#### 関東整備局が第2版

関東地方整備局は26日、遠隔臨場の事例集第2版を公表した。設計変更協議で活用した事例をまとめた。第1版は、工期が7月の月1日以降の工事対象となる。第2版では、工期が7月1日以前に完了した事例を追加している。

実施23年9月に遠隔臨場にて、遠隔臨場の取り組みを実施した事例として、工事を実施した事例として掲載している。同局では、遠隔臨場の取り組みを推進し、現場での作業効率を向上させることを目指している。

# 終末処理場跡に庭球場

## スポーツ施設の整備方針

対象施設	対象競技	整備方針	整備箇所
球技場	サッカー	・新規施設整備 ・既存施設改修	旧根木内東小学校(基本計画の策定中)
	ラグビー		
アーバンスポーツ	BMX	・新規施設整備	江戸川河川敷(施工中) 青少年会館(3月完成)
	スケートボード		
庭球場	軟式テニス	・新規施設整備	新松戸終末処理場跡地
	ソフトテニス		
野球場	硬式野球	・新規施設整備 ・既存施設改修	調整区域(未定)
	軟式野球		
体育館	バスケットボール	・空調設備整備 ・パリアフリー化 ・老朽化対策	運動公園体育館 小金原体育館 常盤平体育館 柿ノ木台公園体育館
	バレーボール		
	卓球		
	ダンス		
武道場	柔道・剣道	充足	運動公園武道館
陸上球技場	陸上競技	併用している競技の新規施設整備	運動公園競技場
学校施設	サッカー	環境整備の充実	夜間照明設備の設置
	ソフトボール等		
多目的スポーツ広場	サッカー	・既存施設の改修	千駄堀スポーツ広場ほか
グラウンドゴルフ等			

松戸市は、スポーツ施設整備方針をとりまとめ、旧根木内東小学校跡地にアーバンスポーツやサッカー、ラグビーなどの運動施設を新設し、新松戸下水処理場跡地にテニスコートを整備する方針を示している。

市では、2022年11月に「松戸市スポーツ推進計画」を策定した。同計画の推進にあたっては、既存の公共スポーツ施設の維持保全とともに、多様な市民ニーズに対応した施設の整備と充実が課題となっている。

そこで、既存の公共スポーツ施設の現状を調査・分析し、現状の市民ニーズに対応した公共スポーツ施設の整備方針を策定した。

整備方針は、スポーツ施設整備方針をとりまとめ、旧根木内東小学校跡地にアーバンスポーツやサッカー、ラグビーなどの運動施設を新設し、新松戸下水処理場跡地にテニスコートを整備する方針を示している。



海老川新駅改札外コンコースから改札内を望むイメージ図

### 東葉高速鉄道 海老川地区の新駅

## 63億円で大林組に

東葉高速鉄道(八千代市)は、船橋市の要望により新設する仮称「海老川新駅」の土木・建築工事について、大林組(東京)と東葉高速鉄道が契約を締結した。5社による指名競争入札で選定された。入札の契約価格は63億6000万円。年明けに着工、28年度末の開業を目指している。工期は29年3月までを予定している。

土木・建築工事の設計は、大林組(東京)が担当している。大林組は、海老川新駅の土木・建築工事について、大林組(東京)と東葉高速鉄道が契約を締結した。5社による指名競争入札で選定された。入札の契約価格は63億6000万円。年明けに着工、28年度末の開業を目指している。工期は29年3月までを予定している。

2月7日の選考委員会を経て、受託候補者を選定する。県は本年度、富津公園の再整備計画を検討するため、学識経験者や地元行政、観光関係者、民間事業者等による協議会を設置し、再整備計画案をとりまとめている。官民連携事業のスキームとして、Park・PFI制度を導入が考えられると見られている。25年1月31日まで応募を受け付け、26年1月17日まで開札予定。

再整備計画検討業務は、PWCアドバタイザリー(東京)が担当している。同社は、東京千代田区に本社を置く。富津公園は、1966年に開園した。敷地面積は約97ha。豊かな自然環境が特徴で、明治百年記念展望塔など近代遺構が点在している。

### 掘建設が造成工

#### 野田に物流施設

東京建物(東京都中央区)は、利根川沿いの野田(千葉県野田市の一部)に、物流施設を造成する計画を決定した。計画は、野田市の物流施設造成事業の一環として進められている。造成面積は約10ha。物流施設は、2026年6月までに完成予定。造成工は、東京建物が担当している。

野田市の物流施設造成事業の一環として進められている。造成面積は約10ha。物流施設は、2026年6月までに完成予定。造成工は、東京建物が担当している。

### 習志野市管工事協同組合

## 品質確保へ手順確認

習志野市管工事協同組合は、26日、新PE管の施工講習会を開催した。講習会では、PE管の施工手順や品質確保の方法について、講師の講話や実演が行われた。参加者は、講習会の成果を今後の工事現場に活かすことを目指している。

講習会では、PE管の施工手順や品質確保の方法について、講師の講話や実演が行われた。参加者は、講習会の成果を今後の工事現場に活かすことを目指している。

## 建物をシステムで考える立川ハウス

プレハブ建築総合メーカー 施工・リース

社団法人プレハブ建築協会会員

**立川ハウス工業株式会社** 千葉営業所

千葉県中央区新田24-9 千葉ウエストビル3F  
電話 043-243-2902(代)  
FAX 043-243-7641

## 交通安全施設工事・塗装工事全般・公園施設工事全般

視聴覚障害者誘導標「トアエスコート」・ソーラーピクト式避難標識取扱い

一般社団法人全国道路標識標示業協会会員  
千葉県交通安全施設業協同組合会員

**株式会社サネイロテック**

SANEI ROTECH

本社 〒297-0067 千葉県茂原市国府関1520-1  
TEL.0475(25)4866 FAX.0475(22)0366  
東金営業所 〒283-0005 千葉県東金市田間89-3  
TEL.0475(53)0260 FAX.0475(53)0268  
市原営業所 〒290-0073 千葉県市原市国分寺台中央2-4-7  
TEL.0436(24)2525 FAX.0436(24)2525

ホームページアドレス: http://www.sanei-rotech.co.jp/  
問い合わせメールアドレス: info@sanei-rotech.co.jp

年末・年始の発行スケジュール

平素の日報建設新聞を愛読いただき、厚く御礼申し上げます。28日(土)付で年内の発行を終了いたします。新年は元日に新春特集号を発行し、1月7日(日)付から平常通り発行いたします。休刊期間中は、迷惑をおかけしますが、何卒ご理解のほどよろしくお願い申し上げます。

読者各位  
日本建設新聞社 千葉総局

紙面公告

入札 排水施設整備工を若築(UR) 6 3 2

6年に及ぶ初の広域公園「展覧塔やジャンボプール、室内温水プール、野球場、テニスコート、キャンプ場」などから構成。砲弾積積約97ha。豊かな自然環境が特徴で、明治百年記念展望塔など近代遺構が点在している。

入札ナビは、こちらからQRコード