旭市

2校先行統合も検討

海上地域小 学校再編代表者会議

旭市は、鶴巻小学校、滝郷小学校、嚶鳴小学校の統合に伴う「（仮称）海上地域小学校」の整備に向け、第6回学校再編代表者会議を海上公民館第1研修室で開き、今後の方向性について議論した。統合について、委員からは「鶴巻小学校と滝郷小学校を先行統合し、様子を見てから嚶鳴小学校を統合すべき」「第1回で全会一致で3校統合に賛成したため、3校統合を基本に考えるべき」などの意見が上がった。

次回（第7回）は、鶴巻小学校と滝郷小学校を先行統合した場合と、3校を同時に統合した場合のスケジュール、児童数の推移、通学方法などを比較し、さらなる議論を行う。

委員は、保護者代表、地域住民代表、学校教育関係者、福祉関係者・青少年育成関係者など。

嚶鳴小活用が有力 統合校の位置比較

第5回では、統合校の位置について、旧海上中学校跡地と嚶鳴小学校の2案を比較。嚶鳴小学校が賛成13人、反対8人で、賛成が過半数を超える結果となったものの、出席委員の3分の2未満だったため、承認には至らなかった。

当初は、旧海上中学校跡地について、「敷地の広さ」「地域中心部での新築となる」などの理由により、賛成意見が多かった。しかし、会議を重ねる中で、「通学の安全性」「費用面」「バスや車の動線」などの課題が上がり、嚶鳴小学校に対する賛成意見が多くなった。

海上中学校は、07年4月1日に西松建設・阿部建設JVにより、高生77に移転改築。跡地3万1630・27㎡は、後草2274―7ほかにある。校舎などは、鈴木建設により解体済み。

嚶鳴小学校は、高生3610に所在。敷地面積は1万8231㎡。校舎は、普通教室棟、特別教室棟2棟、屋内運動場などで構成。

1.2万㎡の物流倉庫開発

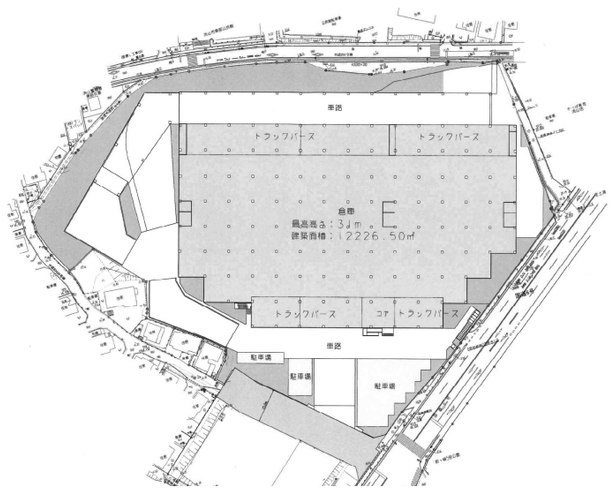
東京建物、ロンコJ 流山市前ケ崎に

東京建物㈱（東京都中央区八重洲1―4―16）と㈱ロンコ・ジャパン（大阪府大阪市東成区東小橋1―11―10）は、流山市前ケ崎字川村台727―2ほかの敷地面積2万6578・12㎡に、建築面積1万2226・5㎡、高さ31mの物流倉庫を新築する。

設計者は、㈱優設計（流山市平和台1―3―16）。

計画地は国道6号沿いで、流山市東部公民館の南側に位置している。敷地の現況は畑など。

流山市街づくり条例の規定に基づき、4日に大規模土地開発構想を市へ提出した。大規模土地開発構想については25日まで、まちづくり推進部都市計画課で縦覧に供している。



土地利用図

芝山町補正

町道改良工に5550万円

学校給食C設計費盛る

芝山町は、9日開会の第3回定例議会に上程する一般会計補正予算案第3号などについて、4日に公表した。一般会計で、町道02―017号線改良工事に550万円を計上し、同額の繰越明許費を設定。学校給食センター整備に関しては、設計業務委託269万5000円、建築確認申請手数料28万円、省エネ適合性判定手数料26万4000円を確保している。

土木費ではそのほか、道路維持重機借上100万円、町内全域路線維持補修（維持補修費分）工事2000万円、同（普通建設事業分）2000万円、2BL―0178号線（山中）用地測量業務委託385万5000円、田園型居住地創出拠点整備事業費補助3410万円、小池地区道路整備事業物件補償912万1000円、芝山公園ターザンロープ盛り土工事28万6000円、あけぼの団地公園樹木伐採工事30万700円などを盛り込んでいる。

都市計画図修正等業務委託3186万7000円を措置するとともに、都市計画図修正および都市計画基礎調査業務委託に2026年度までを期間とする限度額548万9000円の債務負担行為を設定。

空港対策では、防音家屋空調施設維持（Aラン）補助710万円、同（Bラン）補助190万円、同（旧谷間）補助236万円、集会所空調機設置（航空機騒音障害防止等対策事業）補助15万円、テレビ共同受信施設修理補助187万9000円、テレビ共同受信施設撤去補助762万8000円を計上。

文化財保護においては、立木等撤去手数料8万8000円、遺跡空中撮影手数料5万円、発掘調査基準点測量業務委託49万5000円、重機借り上げ26万円、トイレ・プレハブ等借り上げ12万9000円を措置。

また、財産管理修繕116万4000円、ポリ塩化ビフェニル（PCB）廃棄物処理委託38万2000円、財産管理登記業務委託16万5000円、庁舎給水制御盤取り替え工事187万円、家庭用防犯カメラ設置補助100万円、共同浄化槽事業補助13万2000円、教育委員会看板設置工事34万1000円、芝山小浄水器取り付け工事108万9000円、はにわ博物館修繕57万円、文化センター修繕25万8000円、総合運動場テニスコート照明交換工事88万7000円、学校給食総務修繕15万3000円を盛り込んでいる。

補正により1億9722万円を追加し、一般会計総額を70億7798万9000円とする。

農業集落排水事業会計補正予算案第1号では、処理場建設改良高圧気中負荷開閉器交換工事218万9000円を措置し、資本的支出の総額を1043万2000円とする。

火葬場庇上げ裏修繕 工事費1562万円を計上

匝瑳市ほか環境組合補正

匝瑳市ほか二町環境衛生組合は8月25日開催の8月定例会で、山桑メモリアルホール火葬場庇上げ裏修繕工事費1562万円を盛り込んだ一般会計補正予算案第1号を上程し、可決された。

補正により3260万円を増額し、総額を2億2100万4000円とした。

送水管布設の本復旧 舗装等工費に5041万円

夷隅広域組合補正

夷隅郡市広域市町村圏事務組合は8月20日開催の第2回定例会で、配水・給水施設消火栓設置および送水管布設に伴う舗装本復旧工事費5041万3000円を盛り込んだ水道事業会計補正予算案第1号を上程し、可決された。

そのほか、浄水場等修繕工事費1202万円、配水管・給水管漏水修繕工事費4099万7000円、国道・市道路面復旧工事費255万円、原水・浄水施設1系フロック形成池制水扉および大高加圧所蓄圧タンク更新工事費3979万8000円を措置した。

補正により、収益的支出を1億452万9000円増の34億223万3000円、資本的支出を1億672万円増の12億1407万3000円とした。

年度内に工事発注

旧衛生研等跡地に駐車場

県がんセンター

県病院局は、旧衛生研究所と旧精神保健福祉センターの跡地に、がんセンター駐車場を整備する。特別会計病院事業9月補正予算案では、旧衛生研究所の解体工事および駐車場整備工事、旧精神保健福祉センターの駐車場整備工事に要する経費に、限度額15億7700万円の債務負担行為を設定。いずれの工事も、年度内に発注し、2026年度の完成を予定している。

旧衛生研究所は、千葉市中央区仁戸名町670―1に所在。新棟西側に隣接している。敷地面積は1万175㎡。建物は、RC造5階建て、延べ床面積5185㎡。

旧衛生研究所跡地の駐車場は、砂利舗装、約330台の計画。一級建築士事務所中本設計合同会社が解体および駐車場整備の設計を担当しており、26年1月16日の完了予定。

旧精神保健福祉センターは、千葉市中央区仁戸名町671にある。敷地面積は4508㎡。新棟北側に隣接している。建物は、RC造2階建て、延べ床面積1456㎡。解体設計は潮建築設計事務所がまとめた。解体工事は、柴田組が受注しており、26年1月15日の完了予定。

旧精神保健福祉センター跡地の駐車場は、アスファルト舗装、約120台の計画。設計については「がんセンター駐車場整備委託（旧精神保健福祉センター駐車場整備設計）」として指名競争入札手続きを進めており、5日に開札に至る。委託期間は80日。

がんセンターは、千葉市中央区仁戸名町666―2に所在。旧棟西側の駐車場などを新棟の建設用地としたことに伴い、駐車場が不足するため、旧衛生研究所と旧精神保健福祉センターの跡地に駐車場を整備することとした。

また、現東病棟の改修の後、旧棟を解体し、跡地約1万2000㎡に別途、外来駐車場や車路を整備する計画だ。

旧棟は、RC造地下1階地上7階建て（最高）、延べ床面積約2万4000㎡。

現東病棟は、改修および旧棟からの研究機能の移転により、研究・会議棟となる。改修工事のうち、電気設備をフィデス・小峯JVが受注。建築と機械設備については、事後審査型一般競争入札を4日に開札した。予定工期は27年8月5日まで。

大網白里市

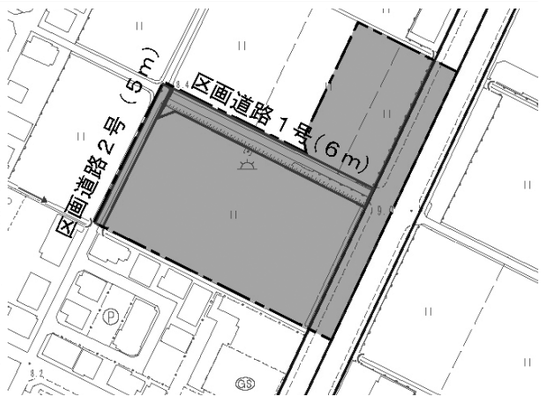
区画道54m一部拡幅

大網字七島の計画案公表

大網白里市は、大網字七島の一部ほかの区域約0・9haを対象とする「国道128号沿道大網字七島地区地区計画」の案を公表した。地区整備計画として、幅員4mの区画道路2号L約54mについて東側（東葉クリニック大網駐車場）を一部拡幅し、幅員5mとする。今後は、10月までに開催する都市計画審議会に付議。10月中旬に知事へ協議の申し出を行い、知事から回答を得た後、11月中旬に決定を告示する予定。

大網字七島地区は、ガソリンスタンド「apollo station スーパーセルフ大網SS」の北側にある。2日に、地区計画の案の縦覧を開始した。16日まで、市役所別棟1階都市整備課およびホームページで縦覧に供している。

市内在住者および市内事業者などを対象として、案に対する意見書の提出を16日まで、都市整備課への持参または郵便で受け付けている。



位置図

旧 市民会館等解体工 契約締結に承認要求

茂原市

茂原市は9月定例議会で、三枝組を相手方とする「旧市民会館および旧中央公民館解体工事」の請負契約締結について承認を求めている。契約金額は4億7245万円。契約の方法は制限付き一般競争入札。

工事の場所は茂原101。工事概要は、RC造3階建て、延べ床面積2062・19㎡の旧市民会館と、RC造2階建て、延べ床面積1362・94㎡の旧中央公民館の解体。

電気の大切さ学ぶ

習志野市インフラ協 小学生親子に出前授業

岩井会長

（一社）習志野市インフラ協議会は8月29日、習志野市電友会の安西繁行氏（ナラデン㈱）と田村祐介氏（サービス電機㈱）の協力の下、大久保小学校、大久保東小学校、実籾小学校、屋敷小学校などの4～6年生と保護者8組18人を対象とし、「あかりのエコ教室」をテーマとする出前授業を習志野市中央公民館集会室1～3で開講した。

鉄尾氏が講師を務めた

岩井健会長（㈱サクラ設備）は、親子で受講する出前授業について「省エネルギーや節電の大切さを知り、親子で話し合いながら生活の中で意識していただけると幸い」と話した。

講師は、鉄尾憲治氏（パナソニック㈱エレクトリックワークス社）が担当。鉄尾氏は「エコ、省エネ、3R」「LEDが光る仕組み」などについてスライドで説明。

白熱灯、蛍光灯、LED灯の実機を用いた実験では、手回し機による発電を体験。児童たちは、手回し機を力強く回し、楽しみながら仕組みを学んだ。また、各灯のワット数、点灯速度、温度などを比較し、表にまとめた。

親子で実機を用いた実験を行った

鉄尾氏は「照明は家の中で3番目に多くの電気を使う」「電気を作ることは大変」「照明の寿命が長いとごみの量は減る」などポイントを紹介し、小まめな節電を呼びかけた。

冒頭、中央公民館の伊東尚志館長（習志野市教育委員会生涯学習部）があいさつに立った。

次回の出前授業は5日、向山小学校4年生を対象に、メタウォーター㈱が「きれいな水」をテーマとして開催する予定。

「エコ、省エネ、3R」を説明する鉄尾氏

ちば測協の要望書

〈1面参照〉

《国・県・市町村などすべての起業者の皆様へ》

【県土強靭化・発展のための事業推進について】

○公共物の3次元道路台帳の整備＝昨年7月、第1次国土強靭化実施中期計画が閣議決定し、その中で推進が特に必要となる施策として、①防災インフラの整備・管理②ライフラインの強靭化③デジタル等新技術の活用④官民連携強化⑤地域防災力の強化――が掲げられている。当協会では昨年度、緊急輸送道路の3次元道路台帳の整備を提案したが、道路（地下埋設物等の占用物件を含む）だけでなく、河川、海岸、港湾、公園等の公共物や森林、急傾斜地等の3次元計測による管理台帳の整備が、国土強靭化実施中期計画の施策①と⑤のいずれの目的にもかなうものと考え、このことを提案する。

○道路整備計画の着実な実施と会員活用＝県の進める銚子連絡道路、長生グリーンライン等、国の進める北千葉道路、千葉北西連絡道路、新湾岸道路等の道路整備事業の着実な推進と、国施工の区間や県・市町村の実施する関連事業も含めて、県内業者、特に災害協定締結団体である当協会の会員の活用を要望する。

【県内の測量設計業者の経営改善・育成等の施策について】

①公共事業予算の安定的拡大と技術者単価の継続的な引き上げ

②発注時期及び完了時期の平準化のさらなる推進

③最低制限価格または低入札調査基準価格のさらなる引き上げ

④地方自治法施行令の随意契約上限額の早期適用

⑤国の積算基準において改定された諸経費率の早期適用

⑥熱中症対策（費用の計上及び適切な工期設定）の適用

⑦測量設計等業務における工種及び数量の増減に対する適切な契約変更

《特に、市町村の皆様へ》

【最低制限価格及び地域要件の設定について】

公共工事の品質確保に関する法律においては、公共工事に関する測量、地質調査その他の調査及び設計の品質確保のため、「低入札価格調査制度または最低制限価格制度の適切な活用を徹底する」ことが規定されている。

2024年6月の改正品確法には、地域性の要件にも言及している。当該制度を導入していない市町村等においては、県と同様に、最低制限価格の設定及び地域要件の適切な措置を講ずることを要望する。

【災害協定の締結について】

当協会では、国土交通省関東地方整備局及び千葉県と災害応急対策に関する業務協定を締結しているが、ここ数年は市町村（5市町）とも締結している。未締結の市町村においては、当協会との災害協定締結を提案する。

【地籍調査の推進について】

当協会では、県内の地籍調査の推進を目的とした「千葉県地籍調査推進委員会」に参画している。県土の強靭化・発展のための社会資本整備を進め、災害時の迅速な復旧復興を図り、土地取引の円滑化等の事業効果の高い地籍調査の推進を要望する。

加えて、万一の際には、地域を支える測量業者の存在が不可欠であることは言うまでもなく、長期間の安定した業務である地籍調査事業の継続は、地域業者の発展のために有効である。地籍調査事業の推進について格段の配慮をお願いしたい。

要望書の手交後には、横打会長が要望内容について説明

日刊建設タイムズ 広告募集 中 TEL 043-225-5911